



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Сорок восьма сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

21 серпня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4721-48/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Розглянувши клопотання громадянки Талалайко Валерії Олександрівни та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ФОП Ткаченко Р.А., яка знаходиться в приватній власності заявника (згідно Витягу з Державного реєстру речових прав від 13.06.2025 р., дата реєстрації 11.06.2025 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3155727212214), відповідно до ст. 12, п. 3 ст. 20, ст. 38, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст.4, ч. 2 ст. 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з плану зонування с. Орільське Дніпровського району Дніпропетровської області №01-11/211 від 21.07.2025 року, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянці Талалайко Валерії Олександрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗ (03.07) за адресою: с. Орільське, вул. Орільська, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0160 га, кадастровий номер 1221486600:01:001:0125, з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», (код КВЦПЗ 02.01) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», код КВЦПЗ (03.07), за адресою: с. Орільське, вул. Орільська, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Громадянці Талалайко Валерії Олександрівні забезпечити внесення необхідних змін у Державний земельний кадастр і Державний реєстр речових прав та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА